

**Appartement 14 pièces - Terrain de 304 m<sup>2</sup> 399 600 € FAI**

**Sainte-Clotilde (97490) - REUNION**



### Investissement locatif

Cet immeuble, situé dans une impasse paisible à Sainte Clotilde, est composé de quatre logements actuellement loués : un T3 de 55 m<sup>2</sup>, un T2 de 45,50 m<sup>2</sup>, un T4 de 80 m<sup>2</sup> et un T5 de 74m<sup>2</sup>. Les loyers sont réguliers, garantissant un rendement locatif stable.

L'emplacement offre un cadre de vie tranquille tout en étant proche de la ville et des commodités essentielles (écoles, commerces et transports en commun).

Parfait pour les investisseurs à la recherche d'une source de revenus fiable. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.-- Plus d'informations et des vidéos ? Visitez notre site outre-mer-immobilier

<https://www.outre-mer-immobilier.re/acheter-appartement-reunion.html> ou contactez moi : Philippe ...

Nb de pièces : 14 pièces

Surf. habitable : 254 m<sup>2</sup>

Surf. du terrain : 304 m<sup>2</sup>

Référence : 2787A2

### Agence OUTREMER IMMOBILIER

4, rue René Demarne  
97490 - Sainte-Clotilde - Tél : 06 92 04 27 04  
Site : [www.outre-mer-immobilier.re](http://www.outre-mer-immobilier.re)