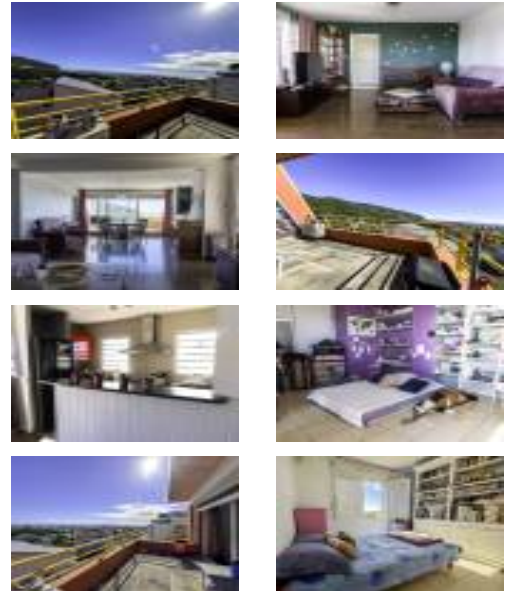


## Appartement 5 pièces

288 000 € \*

### Saint-Denis (97400) - REUNION



### Bel appartement 86 m2 T3 spacieux avec vue imprenable à St François SAINT DENIS

L'agence RUN INVEST a le plaisir de vous présenter ce superbe appartement F3 de 86 m2. Son emplacement en bas des rampes de Saint François est stratégique en étant à moins de 5 minutes, du boulevard Sud, du CHD et de la Route du Littoral. Situé au 3ème étage d'une résidence sécurisée avec ascenseurs, vous serez époustoufflés par sa vue offrant un des plus beaux panoramas sur Saint Denis. Vendu avec deux places de parking dont 1 situé à l'entrée de l'immeuble ; le ravalement de façade a été fait en 2023 ; ce qui en fait un investissement de qualité et sécurisé. Il comprend un grand séjour Salle à manger de 31m2, une belle chambre de 17 m2 , une seconde chambre de 10,60 m2 , une cuisine ouverte semi équipée de 7,50 m2 , une salle de musique ...

Nb de pièces : 5 pièces

Nb de chambres : 2 chambres

Surf. habitable : 86 m2

Référence : 4248

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence RUN INVEST

1123 avenue de Bourbon  
97440 - Saint-André - Tél : 0262 46 90 26  
Site : [www.runinvest.fr](http://www.runinvest.fr)