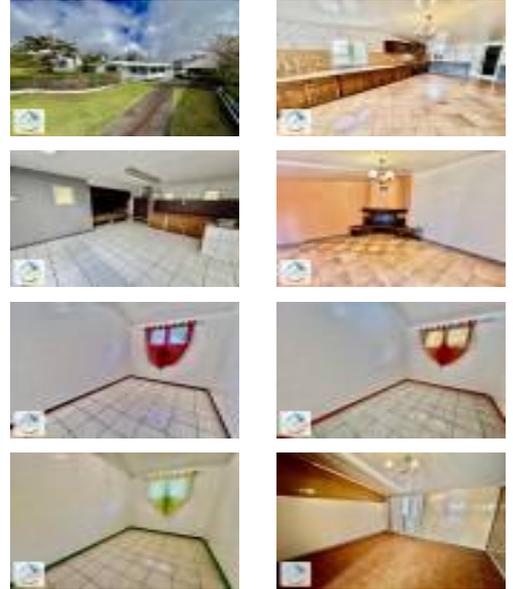


**Villa 5 pièces - Terrain de 1230 m2**

**360 000 € \***

**Tampon (97430) - REUNION**



## TAMPON 97430 - VILLA F4/5 ENTRENUÉE ET FONCTIONNELLE - CADRE VERDOYANT

TAMPON 97430 - Venez visiter cette villa F4/5 de caractère au fort potentiel qui ne vous laissera pas indifférent... Située dans un quartier calme et champêtre, elle est implantée sur environ 1230 m2 de terrain paysagé et piscinable. Entièrement de plain pied, la villa compte environ 169 m2 habitables. Le coin jour s'articule autour d'un vaste séjour de 34 m2 avec cheminée insert, d'une cuisine aménagée de 28 m2 et d'une varangue ouverte de 38 m2 donnant un accès direct au jardin verdoyant. Le coin nuit offre 4 chambres lumineuses, une salle d'eau / WC et une salle de bains spacieuse. Aménagée pour être fonctionnelle, cette villa n'attend plus que vous.

Plus d'un atout à découvrir. Ref 4972 Les informations sur les risques auxquels ce bien ...

Nb de pièces : 5 pièces

Nb de chambres : 4 chambres

Surf. habitable : 169 m2

Surf. du terrain : 1230 m2

Référence : 24-4972

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence LE FORUM IMMOBILIER

427 rue Raphaël Babet  
97480 - Saint-Joseph - Tél : 0262 41 67 03  
Site : [www.leforum-immobilier.com](http://www.leforum-immobilier.com)