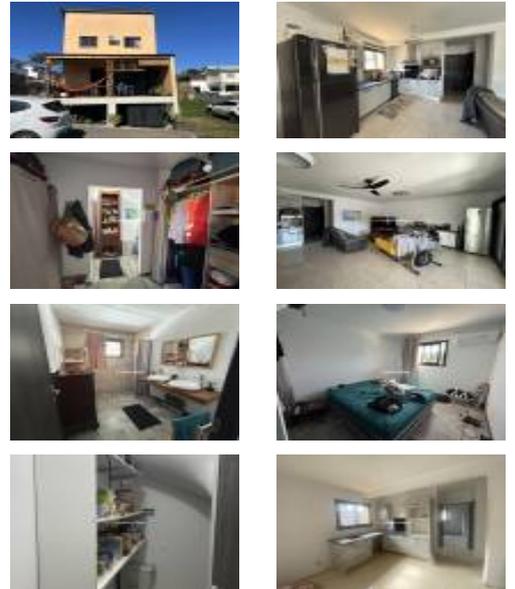


Villa 5 pièces - Terrain de 260 m2

335 680 € FAI*

Saint-Pierre (97410) - REUNION



Villa F5/6 de 135m2 - Ravine des Cabris

Côté Particuliers vous propose cette exceptionnelle villa neuve F5 de 135m2 habitables située dans un quartier calme et résidentiel de la Ravine Des Cabris proche de toutes les commodités. Fonctionnelle, cette villa offre de belles prestations : Composée de 3 suites parentales avec salle d'eau privative et un bureau, vous serez également charmés par une agréable pièce de vie comprenant un salon-salle à manger, une cuisine et un scellier. Vous pourrez également profiter d'une magnifique terrasse avec vue montagne. Superficie de la parcelle : 260m2. Assainissement : tout à l'égout. Décennale et dommage ouvrage PPRN- Aléa moyen - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisque ...](http://www.georisque...)

Nb de pièces : 5 pièces
Nb de chambres : 4 chambres
Surf. habitable : 135 m2
Surf. du terrain : 260 m2
Référence : 650
* Honoraires à la charge de l'acquéreur, Prix de vente hors honoraires : 320 000 euros, Honoraires : 4.67%

Agence Côté Particuliers

46 chemin Ligne des Bambous, local N°8 - Ravine des Cabris
97410 - Saint-Pierre - Tél : 0262150080
Site : www.saint-pierre.coteparticuliers.com