

L'immobilier des îles du soleil

Fiche éditée le 30/07/2025 www.immodesiles.fr

Local commercial 1 pièce - Terrain de 1310 m2

8 700 € *

Saint-Pierre (97410) - REUNION









A LOUER LOCAL DE 900M2 CENTRE VILLE DE ST PIERRE

A louer local de 900m² au centre-ville de St Pierre avec ascenseur et 15 places de parkings couverts. Il se situe au 1er étage d'un bâtiment en plein c?ur de ville, dans la rue des Bons Enfants. Idéal

pour bureau, salle de sport, centre médical..... Loyer mensuel : 8700 ? HT par mois, dont 700? de provisions sur charges soumises à une régularisation annuelle. Dépôt de garantie de 2 mois, soit 16000?. Honoraires agence à la charge du preneur de 18 % du loyer annuel, soit 17280?. Pour tout renseignement ou une visite, contacter M. Issop El agent mandataire indépendant du réseau Teka Immo au 0692 821 363, ou par mail à : Issop@tekaimmo.fr. Inscrit au RSAC de St Pierre sous le numéro :

42398230. Barème visible sur le site de l'agence TEKA IMM ...

Nb de pièces : 1 pièce

Nb de chambres : 3 chambres Surf. habitable: 900 m2 Surf. du terrain: 1310 m2

Référence: 6349

* Honoraires à la charge du vendeur

Agence TEKA IMMOBILIER

8 boulevard Lancastel

97400 - Saint-Denis - Tél: 06 92 84 46 23

Site: www.tekaimmo.fr

