

**Maison 3 pièces - Terrain de 623 m<sup>2</sup>**

**199 000 € \***

**Saint-André (97440) - REUNION**



### Charmante maison de 57 m<sup>2</sup> avec garage sur un terrain de 506 m<sup>2</sup> SAINT ANDRE

Découvrez à SAINT ANDRE cette agréable maison de plain-pied de 57 m<sup>2</sup> habitables + garage, idéalement située dans un environnement calme et verdoyant. Cette maison, construite sur un terrain de 506 m<sup>2</sup>, est parfaite pour une famille, un couple ou un investisseur à la recherche d'un bien clé en main (possibilité d'agrandissement et de réaménagement, voir projet possible dans les photos).

Agencement intérieur : 2 chambres confortables, parfaites pour accueillir toute la famille. Salon / Salle à manger lumineux, offrant un espace convivial pour vos moments en famille ou entre amis. Cuisine fonctionnelle. Salle d'eau bien agencée. Buanderie, un espace pratique pour vos besoins quotidiens. Le garage de 17 m<sup>2</sup>, attenant à la maison, vous offrira un ...

Nb de pièces : 3 pièces

Nb de chambres : 2 chambres

Surf. habitable : 57 m<sup>2</sup>

Surf. du terrain : 623 m<sup>2</sup>

Référence : 6372YD

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### Agence TEKA IMMOBILIER

8 boulevard Lancastel  
97400 - Saint-Denis - Tél : 06 92 84 46 23  
Site : [www.tekaimmo.fr](http://www.tekaimmo.fr)

