

## Villa 5 pièces - Terrain de 400 m2

**290 000 € \***

### Saint-Joseph (97480) - REUNION



### SAINT JOSEPH 97480 - VILLE F5 À ÉTAGE - BEAUX VOLUMES - FAMILIALE - QUART

SAINT JOSEPH 97480 - D'une surface habitable de 130 m2, venez visiter cette villa F5 éditée sur 2 niveaux, implantée au c?ur d'une parcelle plate de 400 m2. Cette maison familiale, offre côté jour un beau séjour de 35 m2 ouvert sur la belle varangue de 25 m2 et une cuisine aménagée et fonctionnelle de 13 m2. L'espace nuit bénéficie de 4 belles chambres confortables allant de 12 à 18 m2, d'une mezzanine à aménager de 9 m2, d'une salle d'eau de 5 m2 et d'un WC. À l'extérieur profitez d'un bel espace jardin ainsi que de la superbe piscine creusée. Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir afin de la rendre parfaitement à votre goût. Située à proximité des commodités essentielles au quotidien et d'un parcours de santé. À VISITER RAPIDEME ...

Nb de pièces : 5 pièces

Nb de chambres : 4 chambres

Surf. habitable : 130.9 m2

Surf. du terrain : 400 m2

Référence : 24-4921

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence LE FORUM IMMOBILIER

427 rue Raphaël Babet

97480 - Saint-Joseph - Tél : 0262 41 67 03

Site : [www.leforum-immobilier.com](http://www.leforum-immobilier.com)

