

**appartement 1 pièce**

**80 000 € \***

**Saint-Denis (97400) - REUNION**



## **FABIEN TEKA IMMO VEND GRAND STUDIO 34M<sup>2</sup> RESIDENCE NEWTON , SAINTE CL**

Fabien TEKA IMMO vous propose un appartement studio de 34.85m<sup>2</sup> + une terrasse de 3.18m<sup>2</sup> situé dans la résidence sécurisée Newton, à 1 minute du boulevard sud et de l'Université dans le quartier de Sainte Clotilde. Ce grand studio est composé d'une grande pièce de vie avec coin cuisine, d'une salle d'eau avec douche et wc. Un balcon, pas de place de parking affilié au logement. 80 000? honoraires à la charge du vendeur. Montant annuel des charges de copropriétés: 800.12?. Taxe foncière : 905? dont 222? de TEOM récupérable sur le locataire si investissement locatif. Nombres de lots: 68. Contactez votre agent TEKA IMMO Salarié Fabien Abral au 0692 200 720 ou abralfabien@gmail.com Barème des honoraires visible sur notre site internet TEKA IMMO ...

Nb de pièces : 1 pièce

Surf. habitable : 34 m2

Référence : 5894v

\* Honoraires à la charge du vendeur

### **Agence TEKA IMMOBILIER**

8 boulevard Lancastel  
97400 - Saint-Denis - Tél : 06 92 84 46 23  
Site : [www.tekaimmo.fr](http://www.tekaimmo.fr)

