

**Terrain 262 m2**

**201 000 € \***

**Piton Saint-Leu (97424) - REUNION**



### « GADIAMB » Le nouveau lotissement à Saint Leu !

Enfin la possibilité de construire dans l'Ouest à des prix accessibles? IFF vous propose des parcelles viabilisées « prêtes à bâtir » dans un nouveau lotissement sécurisé de 24 lots à mi-hauteur (260m d'altitude environ) sur Piton Saint Leu.

L'Environnement est calme et résidentiel ; la végétation prépondérante ; la vue mer exceptionnelle. Accès double depuis la CD 11 / 134 rue Adrien Lagourgue pour le haut et par le chemin Pierre Deguigné pour le bas. Saint Leu ou cette ville dynamique en devenir à forte demande locative : Plages et Lagon, 6 Centres de plongée, Site de Surf 5 Stars, 19 Clubs Parapente avec Étape mondiale du Championnat du monde, 5 musées (Matutina : Les Hommes et le Sucre, Kélonia : La ferme aux tortues, Mascarin : le Jar ...

Surf. du terrain : 262 m2

Référence : MH24031305A

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence IFF TRANSACTION

32 rue Antoine de Bertin  
97434 - La Saline les Bains - Tél : 02 62 33 34 00  
Site : [www.iff.re](http://www.iff.re)

