

## Terrain à Batir - Terrain de 529 m2

**158 700 € FAI**

### Sainte-Anne (97180) - GUADELOUPE



### VENTE DE TERRAIN À BÂTIR VIABILISÉ LOT No01 de 529 m2 à SAINTE ANNE

VENTE DE TERRAIN À BÂTIR VIABILISÉ LOT No01 de 529 m2 à SAINTE ANNE Devenez propriétaire du lot no01 , un beau terrain plat à bâtir viabilisé cadastrée AI 2420 sur la commune balnéaire et touristique de SAINTE-ANNE. La parcelle vous offre une surface de 529 m2 pour construire une villa neuve pour votre famille ou investir. Le prix de vente est fixé à 158 700 ? ( Honoraires de 5% de l'agence inclus et à la charge du vendeur). La parcelle est intégrée dans le projet du lotissement ATLANTIDE. Actuellement sur la commune de SAINTE-ANNE il n'y a pas de PLU . En principe il devrait voir le jour pour le mois de Mai 2024. En attendant, la réglementation applicable est le RNU (règlement national d'urbanisme). Selon les prescriptions du règlement du ...

Surf. du terrain : 529 m2  
Référence : 06/L01

#### Agence MEXCIL

35 Plateau Saint-Germain  
97190 - Le Gosier - Tél : 06 90 37 32 98  
Site : [www.mexcil.fr/services-agence-mexcil](http://www.mexcil.fr/services-agence-mexcil)

