

Appartement 2 pièces

95 000 € *

Bras-Panon (97412) - REUNION



PRMI/EXCLUSIVITE INVESTISSEUR : BRAS PANON - Appartement T2 au 2ème et der

L'agence PRMI vous propose à la vente, sur le secteur de la Rivière des Roches, dans une petite copropriété de 30 appartements "LE CLOS DES SENTEURS", un appartement T2 de 53,52 m² de surface utile (environ 43,62 m² habitable), composé d'une chambre, une cuisine ouverte, un séjour, une salle de bain, un WC, une varangue de 9,90 m² et un emplacement de parking. Situé à 3 min du centre-ville et 5 min de la 4 voies en voiture. Pour un Investissement Locatif Loyer actuel 570 dont 50 de charge Charges de copro : 95 / mois Libre de locataire AOUT 2025 Taxe foncière : 800 euros dont TOM 205 euros Pour plus d'informations et photos contactez Fabrice au 0262 41 18 18 Fabrice DALLEAU, Agent commercial. Copropriété de 126 lots ().

Nb de pièces : 2 pièces

Nb de chambres : 1 chambre

Surf. habitable : 43.62 m²

Référence : FDA7163

* Honoraires à la charge du vendeur

Agence PRMI Nord/Est

15-17 rue Labourdonnais
97400 - Saint-Denis - Tél : 0262 41 18 18
2, impasse des Citrines - Résidence Ludisia n° 1
97412 - Bras-Panon - Tél : 02 62 41 18 18
Site : www.primi.fr

