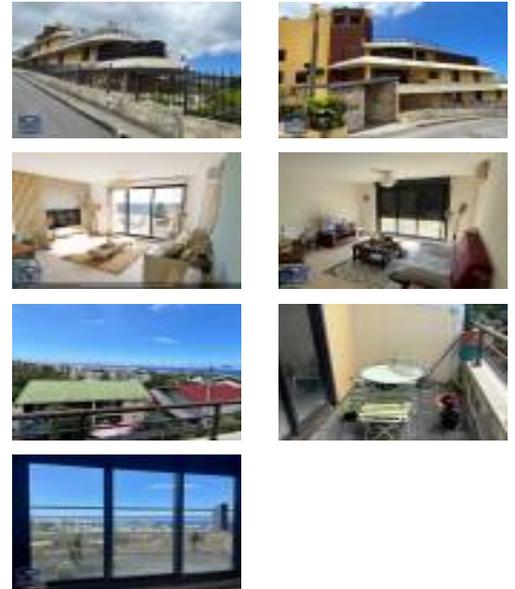


## Appartement 2 pièces

**130 000 € FAI**

### Saint-Denis (97400) - REUNION



Vente d'un appartement classique T2 à Saint-Denis, parfait pour un couple ou un célibataire ! - A VENDRE - OPPORTUNITÉ D'INVESTISSEMENT À SAINT-DENIS

Saisissez l'occasion d'investir dans cet appartement classique T2 situé à Saint-Denis, 97400. Avec une superficie de 43 m<sup>2</sup>, cet appartement comprend une cuisine aménagée, une chambre, une salle de bain, ainsi qu'un patio pour profiter de l'extérieur. De plus, un parking est disponible pour garer votre véhicule en toute tranquillité.

L'appartement est situé dans une résidence avec ascenseur, offrant ainsi un accès facile à tous les étages. Loué actuellement pour 640? par mois, avec des charges de 45?, ce bien constitue un investissement locatif attractif. Le bail en cours se termine le 15/08/

...

Nb de pièces : 2 pièces  
Nb de chambres : 1 chambre  
Surf. habitable : 43 m<sup>2</sup>  
Référence : TAPP513943

#### Agence CITYA SAINT-DENIS

45, rue de Paris  
97400 - Saint-Denis - Tél : 02 62 41 14 20  
Site : [www.citya.com/nos-agences/36839/saint-denis-la-reunion](http://www.citya.com/nos-agences/36839/saint-denis-la-reunion)

