

## Appartement 4 pièces

485 936 € \*

Saint-Paul (97460) - REUNION



### Résidence L'OCTANT

Une situation préservée en cœur d'îlot entre la chaussée royale et la rue Saint Louis, « L'OCTANT » jouxtera la Maison « Grande Cour » également appelée Ancienne Maison Desbassayns ; monument historique de la Réunion. Nous sommes à quelques minutes du centre-ville et du front de mer ; de même l'accès à la quatre voie est immédiat. « L'OCTANT » reprend le Style et le cachet réussi de sa grande sœur voisine « ALIDADE » dont l'accès se fait depuis la rue Saint Louis ; déploiement de bâtiments blancs habillés de tôle gris typhon et toiture asymétrique. Les logements, du T2 au T4, sont pensés avec équilibre du volume des pièces, traversabilité et luminosité. Le confort de vie est d'autant plus marqué par l'absence de vis-à-vis. Une à deux places ...

Nb de pièces : 4 pièces

Nb de chambres : 3 chambres

Surf. habitable : 114.61 m<sup>2</sup>

Référence : MH23101263T4

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence IFF TRANSACTION

32 rue Antoine de Bertin  
97434 - La Saline les Bains - Tél : 02 62 33 34 00  
Site : [www.iff.re](http://www.iff.re)

