

**Terrain 4800 m2**

**132 000 € \***

## Vieux Habitants (97119) - GUADELOUPE



### Beau terrain de 4421 m2 à vendre en bord de rivière à VIEUX HABITANTS

Dans la belle vallée de Beaugendre, il vous est proposé à l'achat un terrain boisé d'environ 4 421 m2. Il est composé d'une partie en zone constructible de 1000 m2 pour la construction d'une maison, environ 220 une bande bord de route et une zone naturelle de 2541 m2. Cette zone naturelle longe la rivière. Bien qu'il soit très haut par rapport à la rivière, il est dans un secteur de risque inondable. Il a été accordé un défrichement. Le prix s'entend frais d'agence inclus, honoraire à la charge du vendeur de 10%. Pour le découvrir nous sommes à votre disposition au 05.90.81.37.22. A vendre un grand terrain de 4421 m2 environ à VIEUX HABITANTS, vallée de Beaugendre avec une partie constructible de 1000 m2 environ. Pour en savoir plus contact ...

Surf. habitable : 5500 m2

Surf. du terrain : 4800 m2

Référence : 790 A

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence SPRIMTOUR

Immeuble "Entre Deux Mers", ZAC Moudong Sud

97122 - Baie Mahault - Tél : 0590 38 98 80

ZAC Losteau Pigeon

97125 - Bouillante - Tél : 05 90 81 37 22

Marina Rivière Sens

97113 - Gourbeyre - Tél : 0590 81 62 68

Site : [www.sprimtour.com](http://www.sprimtour.com)