

**Maison 4 pièces - Terrain de 440 m<sup>2</sup>**

**180 000 € \***

**Tampon (97430) - REUNION**



**TAMPON 97430 - MAISON DE PLAIN PIED - À RAFRAÎCHIR - SECTEUR FACILE D'ACCÈS**

TAMPON 97430 - EXCLUSIVITE - Située à mi - hauteur dans un cadre verdoyant à la PLAINE DES CAFRES, cette maison F4 entièrement de plain pied, implantée sur environ 440 m<sup>2</sup> de terrain est idéale pour les amoureux de la nature. Comptant environ 71 m<sup>2</sup> habitables, la maison dispose d'une agréable pièce à vivre de 33 m<sup>2</sup> - de 3 chambres lumineuses allant de 10 à 11,60 m<sup>2</sup> - d'une salle d'eau et d'une varangue ouverte sur le jardin propice à la détente. Quartier calme et facile d'accès. Idéal pour qui souhaite en faire sa résidence principale ou de la location saisonnière. Ref 4637 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Nb de pièces : 4 pièces  
Nb de chambres : 3 chambres  
Surf. habitable : 71 m<sup>2</sup>  
Surf. du terrain : 440 m<sup>2</sup>  
Référence : 23-4637  
\* Honoraires à la charge du vendeur

**Agence LE FORUM IMMOBILIER**

427 rue Raphaël Babet  
97480 - Saint-Joseph - Tél : 0262 41 67 03  
Site : [www.leforum-immobilier.com](http://www.leforum-immobilier.com)

