

Appartement 3 pièces

190 000 € FAI

Petit Bourg (97170) - GUADELOUPE



À vendre : Appartement en résidence sécurisée à Petit-Bourg 190 000?

À découvrir cet Appartement T3 en RDC dans résidence sécurisée à 10 mn de Jarry.

Elle comprenant deux chambres climatisées avec placard, une salle d'eau avec buanderie et cumulus, un WC visiteurs, une cuisine aménagée ouverte sur le salon, avec plaque vitro céramique, rangement, terrasse fermant avec volet roulant électrique.

Très bon investissement locatif. Vendu avec un locataire en place, bail de 3 ans jusqu'en mai 2027.

DPEG D du 3/04/2024

Prix de vente 190 000 ? HONORAIRES inclus à CHARGES DU VENDEUR.

Zone soumise à l'encadrement de loyers

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques
<http://georisque.gouv.fr>

Copropriété de 40 lots.

Aucune procédure en cours m ...

Nb de pièces : 3 pièces
Nb de chambres : 2 chambres
Surf. habitable : 59 m2
Référence : 83220731

Agence MOLINARD

32 bis rue Henri Becquerel, Jarry
97122 - Baie Mahault - Tél : 0590 32 36 10
Site : www.agencemolinar.com