

## Appartement 4 pièces

**559 000 € FAI**

### Saint-Denis (97400) - REUNION



### Grand appartement T4 centre ville de Saint Denis

Idéalement située sur Saint Denis, Rue Général de Gaulle. Ce programme immobilier est situé au cœur de Saint Denis à deux pas du centre-ville historique, du jardin de l'état, des commerces de proximité et à 2 minutes du boulevard sud. Appartement neuf T4 très spacieux de 97m2 habitable + 40m2 de varangue au R+4. Très belles prestations pour cette petite copropriété de standing, composée de seulement 12 appartements allant du T2 au T4 répartis sur 5 niveaux. Au rez-de-chaussée des bureaux et des parkings en sous-sol. Logement est équipé de salle de bains avec meuble vasque, baignoire ou douche, climatisation dans les chambres, bornes de recharges pour voitures électriques. Un emplacement idéal pour investir mais également y établir votre ré ...

Nb de pièces : 4 pièces  
Nb de chambres : 3 chambres  
Surf. habitable : 79 m2  
Référence : 144/2023 - 3

### Agence D&B CAPITAL

14 impasse Madiel  
97424 - Piton Saint-Leu - Tél : 0692 77 72 62  
Site : [www.dbcapital.fr](http://www.dbcapital.fr)

