

**Maison 4 pièces - Terrain de 640 m<sup>2</sup>**

**330 000 € \***

**Saint-Benoît (97470) - REUNION**



### **Maison Type 4 à vendre sur Saint Benoit 97470**

A VENDRE une maison de Type 4 d'environ 208 m<sup>2</sup> habitables sur un terrain de 640 m<sup>2</sup> environ sans vis-à-vis avec piscine, dans un quartier calme proche de toutes commodités : centre ville, écoles, collège, commerces. De très beaux volumes, au rez-de-chaussée : terrasse, bureau, entrée séjour, cuisine indépendante, 3 chambres, salle de bains et wc indépendant. A l'étage : un T2 pouvant être loué avec un accès intérieur et extérieur comprenant une chambre, une cuisine aménagée, séjour/salle à manger, salle d'eau, wc et une belle terrasse offrant une vue magnifique sur la mer et la montagne. Contactez-nous rapidement pour une visite ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.g ...](http://www.g...)

Nb de pièces : 4 pièces  
Nb de chambres : 3 chambres  
Surf. habitable : 208 m<sup>2</sup>  
Surf. du terrain : 640 m<sup>2</sup>  
Référence : 958  
\* Honoraires à la charge du vendeur

### **Agence ACM PATRIMONIUM**

68 rue Alexis de Villeneuve  
97400 - Saint-Denis - Tél : 02 62 37 19 37