

**Terrain à Batir - Terrain de 500 m2**

**224 720 € FAI\***

**La Montagne (97417) - REUNION**



### **A vendre beau terrain de 500m2 - La Montagne**

Dans un écrin de verdure, à 2 minutes de l'école de Ruisseau Blanc et 5 minutes du Collège de La Montagne, dans une zone protégée et faiblement construite, en zone Um, ce terrain à bâtir saura vous apporter toute satisfaction pour construire votre prochaine maison familiale. Imaginez votre maison neuve, agrémentée selon votre envie d'une piscine, de terrasse ou d'un garage, de plain-pied ou à étage en R+1, dans une zone préservée, verdoyante et privilégiée de Saint Denis. Les principales commodités du centre-ville de La Montagne à 5 minutes, les rampes à moins de 10 minutes, ce terrain est idéal pour construire votre future villa, avec l'aide de votre architecte ou de votre constructeur de maison individuelle. LNA, services immobiliers sur ...

Surf. habitable : 500 m2

Surf. du terrain : 500 m2

Référence : 1176

\* Honoraires à la charge de l'acquéreur, Prix de vente hors honoraires : 212 000 euros, Honoraires : 5.66%

### **Agence LA NOUVELLE AGENCE**

149, rue Jules Auber  
97400 - Saint-Denis - Tél : 02 62 23 09 92  
Site : <https://www.lna.re/>

