

Terrain 451 m²

186 667 € FAI*

Saint-Pierre (97410) - REUNION



Terrain viabilisé - Centre Ravine des Cabris

L'équipe de côté particulier à la plaisir de vous proposer un terrain d'une superficie bornée de 451m², entièrement viabilisé au centre de La Ravine des Cabris. Les écoles le collège et le lycée sont à proximité immédiate ainsi que l'ensemble des commerces de proximités. Le terrain est située en Zone Ug à l'Eco PLU de la commune de Saint-Pierre, Le coefficient d'emprise au sol est de 50%, en règle générale la hauteur des bâtiments est limité à 7m à l'égout et 12m au faitage. Assainissement : Tout à l'égout PPRN-Aléa moyen - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :www.georisques.gouv.fr Bien rare à la vente à voir absolument.

Surf. habitable : 451 m²

Surf. du terrain : 451 m²

Référence : 660

* Honoraires à la charge de l'acquéreur, Prix de vente hors honoraires : 173 000 euros, Honoraires : 7.32%

Agence Côté Particuliers

46 chemin Ligne des Bambous, local N°8 - Ravine des Cabris
97410 - Saint-Pierre - Tél : 0262150080
Site : www.saint-pierre.coteparticuliers.com

côté
particuliers