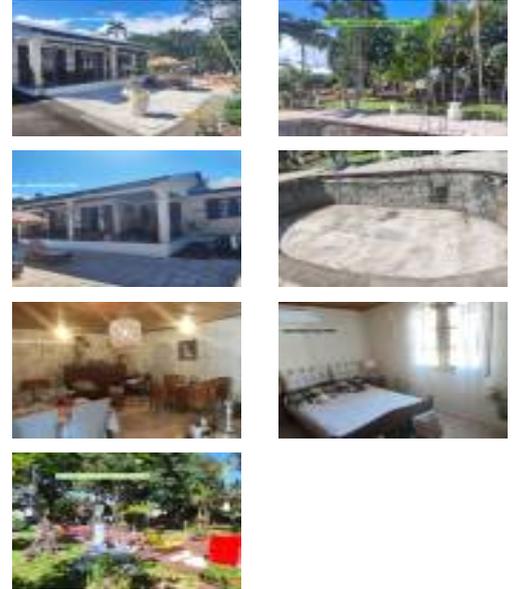


**Maison 5 pièces - Terrain de 1420 m2**

**530 250 € FAI**

**Saint-Joseph (97480) - REUNION**



### **Villa F5 de 167 m2, terrain 1.420 m2**

Soyez séduite par cette belle et grande villa F5 plein-pied de 167 m2 édifée sur 1.420 m2 de terrain constructible plat et clôturé sur le secteur des "Jacques", calme et résidentiel, proche du centre-ville, du lycée, du collège, des écoles et à 20 mn de St-Pierre. Sur ce bel espace de vie, vous disposerez de 4 chambres dont 2 climatisées, salon, salle à manger, cuisine climatisée, Wc, garage, terrasse et une piscine à rénover. A l'extérieur, un grand jardin d'environ 700 m2 plat, arboré et fleuri, idéalement pour toute nouvelle construction (immeuble, maison,...) ou pour de la location saisonnière, situé en zone U3a pour une emprise au sol de 70 %. Très bel emplacement !!! Taxes foncières : 2.078 ?. Pour tous contacts et visites, Henri TAF ...

Nb de pièces : 5 pièces  
Surf. habitable : 167 m2  
Surf. du terrain : 1420 m2  
Référence : 2126J

### **Agence OFIM**

24 rue Maury  
97480 - Saint-Joseph - Tél : 02 62 31 44 00  
93 avenue Raymond Barre  
97427 - Etang Salé - Tél : 02 62 91 44 00  
187 rue Mahé de Labourdonnais  
97429 - Petite Ile - Tél : 02 62 50 60 31  
120 avenue Albert Fréjaville  
97430 - Tampon - Tél : 02 62 59 70 74  
23 rue Pente Nicole  
97421 - Rivière Saint-Louis - Tél : 02 62 39 41 41  
49 rue du Père Maître - Ravine des Cabris  
97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 24 12 42  
21 rue Amiral Lacaze  
97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 25 06 07  
Site : www.ofim.fr

