

Locaux mixtes

680 000 € *

Le Port (97420) - REUNION



idéal investisseur ou entreprise en développement

Emplacement stratégique au centre-ville du Port, au c?ur des rues commerçantes, ensemble immobilier de 3 parcelles d'une surface totale de 470 m² :

- une bâtisse de 360 m² comprenant une surface commerciale au rdc et un appartement traversant de type T5 à l'étage (libre de toute occupation)
- un entrepôt en dur de 90 m² sur une parcelle de 180 m²
- un parking privé pour 6 véhicules

Entrées indépendantes, par 2 rues distinctes.

Fort potentiel pour de multiples activités : salle de sport, grand restaurant, supérette, magasin de meubles, bureaux, crèches?

Pas de copropriété. Non soumis au DPE

Taxe foncière : 7121 ?

Honoraires à la charge du vendeur

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de précisions.

Référence : MT150

* Honoraires à la charge du vendeur

Agence IMMOBILIA

32 rue Pasteur

97400 - Saint-Denis - Tél : 0693945953

Site : www.immobilia-reunion.fr

IMMOBILIA 