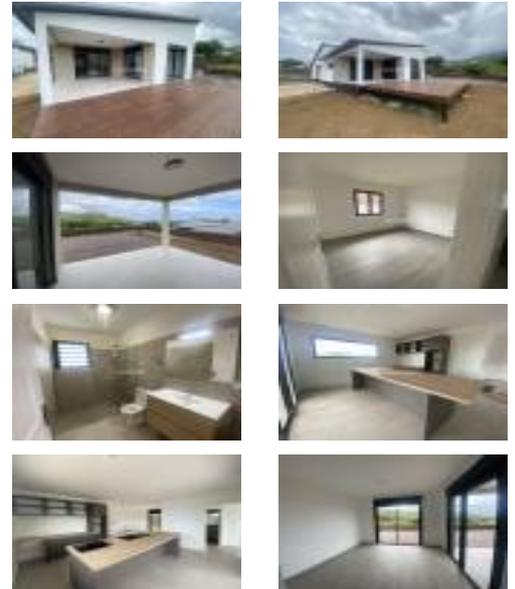


## Villa 4 pièces - Terrain de 560 m2

**338 300 € FAI\***

**Saint-Joseph (97480) - REUNION**



### Exclu Villa NEUVE F4/5 de 104m2

Dans la commune de Saint-Joseph, immobilier à acheter avec cette maison de type T4 avec une grande terrasse à vivre agréable et ensoleillée. Totalisant 104m2, la villa est constituée d'un espace nuit comprenant 3 chambres dont une suite parentale avec espace pour dressing et douche à l'italienne, un coin salon de 35m2 et un espace cuisine faite sur mesures et moderne saura vous séduire. Une vue à 180° à couper le souffle sur le Sud Sauvage. Un point très pratique pour une famille nombreuse, deux salles de bain simplifient le quotidien en famille, et lorsque vous recevrez un toilette indépendant de votre espace nuit.. Satisfait aux dernières normes du label de bâtiment à basse consommation qui garantit une forte isolation thermique. Des fen ...

Nb de pièces : 4 pièces  
Nb de chambres : 3 chambres  
Surf. habitable : 104 m2  
Surf. du terrain : 560 m2  
Référence : 568  
\* Honoraires à la charge de l'acquéreur, Prix de vente hors honoraires : 322 500 euros, Honoraires : 4.67%

### Agence Côté Particuliers

46 chemin Ligne des Bambous, local N°8 - Ravine des Cabris  
97410 - Saint-Pierre - Tél : 0262150080  
Site : [www.saint-pierre.coteparticuliers.com](http://www.saint-pierre.coteparticuliers.com)

**côté  
particuliers**